

Veräußerer

1. Veräußerer

Name	Vorname		
Geburtsname	Geburtsdatum		
Anschrift	Staatsangehörigkeit	deutsch sprechend?	
Güterstand / Familienstand			
ges. Güterstand	mod. Zugewinn.	ledig	verwitwet
Gütertrennung	Gütergemeinschaft	geschieden	eingetr. LPart.
Steuer-Identifikationsnummer (11-stellig)	Bankverbindung zur Kaufpreiszahlung (Bank, IBAN)		
Telefonnummer	E-Mail Adresse		

2. Veräußerer

Name	Vorname		
Geburtsname	Geburtsdatum		
Anschrift	Staatsangehörigkeit	deutsch sprechend?	
Güterstand / Familienstand			
ges. Güterstand	mod. Zugewinn.	ledig	verwitwet
Gütertrennung	Gütergemeinschaft	geschieden	eingetr. LPart.
Steuer-Identifikationsnummer (11-stellig)	Bankverbindung zur Kaufpreiszahlung (Bank, IBAN)		
Telefonnummer	E-Mail Adresse		

Bitte Folgeseite beachten!

Erwerber

1. Erwerber

Name Vorname

Geburtsname Geburtsdatum

Anschrift Staatsangehörigkeit deutsch
sprechend?

Güterstand / Familienstand

ges. Güterstand mod. Zugewinn. ledig verwitwet

Gütertrennung Gütergemeinschaft geschieden eingetr. LPart.

Steuer-Identifikationsnummer (11-stellig) Telefonnummer

E-Mail Adresse

2. Erwerber

Name Vorname

Geburtsname Geburtsdatum

Anschrift Staatsangehörigkeit deutsch
sprechend?

Güterstand / Familienstand

ges. Güterstand mod. Zugewinn. ledig verwitwet

Gütertrennung Gütergemeinschaft geschieden eingetr. LPart.

Steuer-Identifikationsnummer (11-stellig) Telefonnummer

E-Mail Adresse

Bitte Folgeseite beachten!

Vertragsobjekt

Anschrift:

Gemarkung

Flur Nr.

Grundbuchblatt:

Sondernutzungsrechte:

Wohnung

Nr.

Stellplatz

Nr.

Garage

Nr.

Verwalter: (Name und Anschrift)

Instandsetzungsrücklage:

EUR zum Stichtag:

(Höhe des Betrags betreffend der vorgenannten Wohnung)

mitverkaufter Anteil an Spielplatz/Wege-/Parkplatz-/Müllplatzfläche (entsprechendes unterstreichen)

Ja, im Grundbuchblatt:

Nein

Kaufpreis insgesamt

Mitverkaufte Gegenstände (bitte aufführen oder Liste beifügen)

EUR

Teilkaufpreis hierfür

Bitte Folgeseite beachten!

Regelungen zur **Fälligkeit** des Kaufpreises

nach Eintragung der Auflassungsvormerkung und Lastenfreistellung (Regelfall)

nicht jedoch vor dem _____ (Fälligkeitsdatum)

Abweichende Vereinbarungen:

Derzeitige Nutzung des Objektes durch den derzeitigen Eigentümer

vermietet, Mietverhältnis wird übernommen

vermietet, wird nicht übernommen, Räumung bis spätestens:

leerstehend

selbstgenutzt

Räumung bis spätestens (bitte immer ein konkretes Datum angeben):

Falls Räumung, ab (Datum angeben) _____ gilt folgende

neue Anschrift des Verkäufers:

Grundschild zur Finanzierung des Kaufpreises

Ja, erforderlich; Finanzierende Bank: _____, Höhe der Grundschild

Bitte entsprechende Unterlagen von der Bank vor Beurkundung an meine Notarstelle schicken

Nein, nicht erforderlich

Besondere Vereinbarungen

Bitte Folgeseite beachten!

